



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 16.09.2020. 23:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 107543

Broj zadnjeg dnevnika: Z-50102/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1759/11	ŠUMA		54	194	Pripis iz uložka 1886
2.	1760/2	VINOGRAD GRABERJE U GRABERJU		73		Pripis iz uložka 1886
3.	1761/2	BIJENIK VINOGRAD			548 548	
4.	1762/1	ORANICA		46	165	Pripis iz uložka 1886
		UKUPNO:		173	907	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1 LUX HOTELI D.O.O., OIB: 38691432367, ZAGREB, BIJENIK 20		
2.1	Zaprimljeno 28.02.2019.g. pod brojem Z-10950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. 89 ST-937/17-23 22.02.2019, nad dužnikom LUX HOTELI d.o.o., OIB: 38691432367, Zagreb, Bijenik 20.	na 2 (1.1)
2.2	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-50102/2019 ZABILJEŽBA, zabilježuje se rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-937/17 od 23.10.2019. o prodaji u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika LUX HOTELI d.o.o. u stečaju (OIB: 38691432367).	na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 09.03.2015. broj Z-10537/15</p> <p>Na temelju Ugovora o zakupu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 25. veljače 2015. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 350.000,00 Eur u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a na dan isplate od čega iznos od 150.000,00 Eur u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan isplate dospijeva na plaćanje dana 15. svibnja 2015. godine, iznos od 100.000,00 Eur u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan isplate dospijeva na plaćanja dana 15. lipnja 2015. godine te iznos od 100.000,00 Eur u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan isplate dospijeva na plaćanje dana 15. srpnja 2015. godine uvećano za zatezne kamate, troškove ovrhe te troškove sudskog/izvansudskog namirenja, za korist:</p> <p>HADRIA D.O.O., OIB: 99530879287, NOVALJA, TRG LOŽA 1</p>	350.000,00 EUR	
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 09.11.2015. broj Z-41597/15</p> <p>Temeljem Ugovora o zakupu sa Sporazumom o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 23. 10.2015. br. OV-6392/15. uknjižuje se pavo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan isplate uvećano za PDV od čega iznos od 100.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan isplate uvećano za PDV dospijeva na plaćanje dana 29.11.2015., iznos od 100.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan isplate uvećano za PDV dospijeva na plaćanje dana 02. 04. 2016.g., iznos od 100.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan isplate uvećano za PDV dospijeva na plaćanje dana 02.05.2016. g. , te iznos od 100.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan isplate uvećano za PDV dospijeva na plaćanje dana 02. 06.2016. uvećano za zatezne kamate, troškove ovrhe te troškove sudskog/izvansudskog namirenja za korist:</p> <p>HADRIA D.O.O., OIB: 99530879287, NOVALJA, TRG LOŽA 1</p>	400.000,00 EUR	
5.			
5.1	<p>Zaprimljeno 05.04.2016. broj Z-15781/16</p> <p>Temeljem ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 26. studenoga 2015. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 912.000,00 kn uvećane za pripadajuće zakonske zatezne kamate, troškove ovrhe te troškove sudskog/izvansudskog namirenja, za korist:</p> <p>ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPIĆ & PARTNERI D.O.O., OIB: 42524586447, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 269 F</p>	912.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.09.2020.